

## Kontrakt for leie av Vennersberg Grendehus

### Utleie:

Fra: \_\_\_\_/\_\_\_\_-202\_\_

Til: \_\_\_\_/\_\_\_\_-202\_\_

Utlevering nøkkel kl.: \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Innlevering nøkkel kl.: \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Tillegg:

Leietaker er til enhver tid ansvarlig arrangør. Utleier har ikke noe ansvar i slik henseende.

Ved avbestilling etter kontraktsinngåelse tilkommer følgende gebyrer:

Minst 14 dager før leiedato: Halve leiesum + eventuelt overføringsgebyr.

Mindre enn 14 dager før leiedato: Hele leiesummen.

Utleieansvarlig kontrollerer lokalene etter utleie.

Brudd på reglene om vask/rengjøring/rydding kan medføre ekstraavgift på inntil kr. 2.500,-

Eventuelt skadeverk faktureres etter regning for utbedring.

KOBBL sender faktura på leie og eventuelle ekstraomkostninger.

Pris leie: Kr.: \_\_\_\_\_

Navn leietaker (Blokkbokstaver): \_\_\_\_\_

og eventuelt organisasjon: \_\_\_\_\_

Fødsel og personnummer: \_\_\_\_\_

og eventuelt organisasjonsnummer: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon.: \_\_\_\_\_

Kongsvinger, dato: \_\_\_\_/\_\_\_\_-202\_\_

Signatur utleier: \_\_\_\_\_ signatur leietaker: \_\_\_\_\_

OBS: Legitimasjon fremvises ved kontraktsinngåelse.

Kontrakten skal signeres ved booking og returneres til utleieansvarlig eller [fugleveggen.borettslag@gmail.com](mailto:fugleveggen.borettslag@gmail.com)

# Utleieregler - Grendehuset

## PARKERING:

- › Det er to midlertidige parkeringsplasser foran Grendehuset. Disse skal kun benyttes til opp og nedrigging av arrangementet. Utover dette er all annen parkering forbudt. Gjestene henvises til å parkere på parkeringsplassen ved skolen.

## FORBEREDELSE:

- › Det er kun lov å bruke kaffetrakter, vannkoker og ovn som er på Grendehuset. Ingen medbrakte varmekilder kan benyttes.
- › For å henge dekorasjon, bruk krokene som er på veggene.
- › Det er ikke tillatt å bruke **tape**, spikre, stifte eller skru på møbler, tak eller vegger.
- › Ikke bruk konfetti utenfor lokalene.
- › Bruk gryteunderlag. Ikke plasser varme kjeler på benken eller bordene.
- › Bruk alltid skjærebrett. Ikke skjær direkte på benkeplater og bord.

## ARRANGEMENT:

- › Maximalt antall personer innendørs er regulert til 45.
- › Røyking er kun tillatt utendørs, ved oppsatte askebeger.
- › Hvis ansvarlig arrangør skal servere alkohol, vil vi minne om at det er ulovlig å servere øl, vin og sprit til mindreårige under 18 år, og det er ulovlig å servere sprit til personer under 20 år.
- › Det er to avtrekksvifter som kan brukes til ventilering av lokalet. Bryter for disse er en i hjørnet ved døråpning og en i hjørnet vis-à-vis. Annen lufting (åpning av vinduer) skal kun skje mot fotballbane og garasjeanlegg.
- › Etter 23:00 søndag til torsdag og 24:00 fredag og lørdag, skal all aktivitet foregå innendørs, og til minst mulig sjenanse for naboene. Etter 02:00 skal det være rolig i og utenfor lokalene.

## OPPRYDDING:

- › Ved avslutning av arrangementet skal lokalene forlates i samme stand som ved ankomst.
- › Alt av avfall og søppel skal kastes i søppelcontainerne plassert utenfor lokalene.
- › Bord tørkes over og stoler settes på sine opprinnelige plasser (stoler oppå bord og resterende stoler stables opp ved vegg).
- › Gulv skal sopes.
- › Alt søl på vegg, bord, gulv og tak skal tørkes og vaskes av leietaker.
- › All oppvask av glass, bestikk, tallerken og andre gjenstander brukt av leietaker skal være gjort rene og plassert tilbake i skapet.
- › Det skal ryddes utenfor Grendehuset. Det skal være fritt for sneiper, snus, flasker, søppel og så videre.

## FORLATE LOKALENE OVER NATTEN:

- › Vennligst slå av viftene, lysene, kaffetrakter og stekeovn.
- › Vennligst lukk vinduene og lås inngangsdøren.

## SKADEVERK:

- › Leietaker er personlig ansvarlig for skadeverk på hus eller inventar.
- › Skader meldes til utleier snarest. Skader meldt i fra eller oppdaget av utleier faktureres etter skuddsvis etter utbedring.

Brudd på regler som står i dette skriv, vil medføre en ekstraavgift på inntil 2500kr.

Hvis sikringen på grendehuset skulle gå under utleie kontakt utleier på telefon: 481 03 137.  
Utleier tar seg av vanlig gulvvask og vask av toaletter – dette er inkludert i leien.